



크리스찬 김

변호사

서면계약은 위반일로부터 4년 이내 소송 가능

어떤 사람이나 사업체에 돈을 빌려 주었다가 못 받아 본 적이 있으십니까? 어떻게 해야 할까요? 고소해야 합니다. 당연합니다. 그러나 채권자는 채무를 회수하기 위해 소송을 제기할 수 있는 시간이 제한되어 있습니다. 일반적으로 채권 추심 청구는 계약 위반 청구입니다. 서면으로 대출에 대한 계약이 이루어졌다면 채권자는 캘리포니아주에서 계약 위반일로부터 4년 이내에 소송을 제기할 수 있습니다. 구두계약이라면 채권자는 계약 위반일로부터 2년 이내에 소송을 제기해야 합니다.

그러나 소송에서 판결을 받은 후에 채권자는 어떻게 해야 하나요? 채권자가 판결을 받았다고 판결 채무자가 자동으로 돈을 지불한다는 의미는 아닙니다. 사실, 많은 경우 판결 채무자는 자산이

있더라도 지불하지 않습니다. 판결에 대해 회수하는 것은 어렵고도 긴 과정일 수 있습니다. 어떤 판결 채무자는 파산신청을 하거나 자산을 사기적인 수법으로 양도하거나 숨기려고 합니다.

판결로 징수해야 하는 채권자에게는 몇 가지 옵션이 있습니다. 판결 채무자가 W-2 직원으로 일하는 경우 채권자는 채무자의 임금을 차압할 수 있습니다. 채권자는 또한 판결 채무자, 또는 그 남편 또는 아내가 소유한 은행계좌를 차압할 수 있습니다. 판결 채무자가 부동산을 보유하고 있는 경우, 채권자는 부동산에 린(lien)을 걸고 법원 시스템을 통해 강제로 부동산을 판매할 수 있습니다. 채권자는 심지어 판결 채무자에게 빚진 제3자가 판결 채무자가 아닌 채권자에게 지불하도록 강요할 수 있

습니다.

또 다른 옵션은 판결 채무자의 자산을 청산하여 채권자의 판결금액을 회수하도록 판결 후 수령권을 확보하는 것입니다. 이러한 옵션은 법원 시스템을 통해 행사되어야 하며 효과적일 수 있습니다. 그러나 주택을 강제로 판매하거나 수령권을 확보하는 것과 같은 몇 가지 집행 옵션은 중요한 법률 전문 지식을 필요로 하기 때문에 채권자가 자격 있는 징수전문 변호사를 고용하는 것이 바람직합니다. 또한, 판결 채무자가 채무 변제를 피하기 위해 여러 가지 방법을 사용할 수 있으므로 파산 및 사기 양도를 잘 아는 징수전문 변호사를 고용하는 것이 좋습니다.

▶문의: (213)368-5000, ckim@dumas-law.com